

#定额解答

18个



关于广东省建设工程定额动态管理系统定额咨询问题的解答 (第33期)

粤标定函〔2023〕41号

各有关单位：

现对广东省建设工程定额动态管理系统收集有关房屋建筑与装饰专业的定额咨询问题做出如下解答，除合同另有约定外，已经合同双方确认的工程造价成果文件不作调整。

一、《广东省建筑与装饰工程综合定额2010》适用问题

1.基础模板采用砖胎膜基础的，其基础工作面是否应按定额A.1土石方工程工程量计算规则第1.1.2条款的表一“基础施工工作面宽度表”计算？

答：基础模板采用砖胎膜时，工作面按第1.1.2条款的表一计算，砖胎膜不另增加工作面。

2.计算钻孔灌注桩空桩时，是否套用相应钻孔桩成孔、灌注子目不计算混凝土主材？

答：套用相应钻孔桩成孔、灌注子目，扣除混凝土材料费，浇筑混凝土人工按扣除6.5工日/10m计算。

二、《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额2018》适用问题

3.土石方工程章说明《岩石分类表》中的岩石分类以“代表性岩石”还是“岩石饱和单轴抗压强度（MPa）”的描述为准？

答：岩石分类应按岩石饱和单轴抗压强度（MPa）确定。

4.定额A1-2-47锚杆土钉机械成孔子目是否包含土方外运，或能否单独计算。

答：已综合考虑土方场内清运费，土方外运另行计算。

5.桩基础施工完成后，为保证地面上所形成孔洞的安全而回填的能否计算，如计算，应在分部分项还是措施项目中计算？

答：设计图纸要求对桩基础施工完成后在场地上形成孔洞进行回填的，其费用可列入措施其他项目中计算。

6.承台以及阀板的砖胎模属于分部分项工程费还是措施费？

答：根据《广东省房屋建筑与装饰工程定额2018》A.1.4砌筑工程章说明第二条第9点说明：设计图示的砖模按实体项目考虑；经审定的施工方案明确采用砖胎模时，按措施项目考虑。

7.预应力钢绞线锚杆（锚索）应如何计价？

答：预应力钢绞线锚杆（锚索）钻孔应套锚杆土钉钻孔子目，灌浆套锚杆土钉灌浆子目，预应力钢绞线锚杆（锚索）制作安装套预应力钢绞线的相应制作安装子目。

8.钢筋出厂定尺长度所引起的非设计连接工程量如何计算？

答：钢筋出厂定尺长度所引起的非设计连接工程量按A.1.5混凝土及钢筋混凝土工程工程量计算规则第二条第（三）点计算，其余非设计连接的钢筋接头不另计。

9.定额A1-9-101门窗套、筒子板贴不锈钢板饰面板带木龙骨子目是否包含不锈钢板的折边费用？

答：定额子目已综合考虑不锈钢板的折边费用。

10.定额平面铝板/铝塑板幕墙是否考虑背面加强筋及防脱密封胶？设计为超常规尺寸或弧形面、异形尺寸、折弯圆弧角等形式时，定额如何调整？

答：平面铝板/铝塑板幕墙定额子目不包含加强筋及防脱密封胶，背面加强筋及防脱密封胶按专项设计要求计算；定额已综合考虑平面铝板/铝塑板幕墙尺寸，弧形幕墙套用相应幕墙子目，人工费乘以系数1.10。

11.定额A.1.16章其他装饰工程中工程量计算规则“机锣凹线、装饰线、压条，按设计图示长度以‘m’计算”，当装饰线为弧线时应按图示的中心线计算还是以外边线计算？

答：应按中心线长度计算。

12.当屋面上的楼梯间一面墙与外墙平齐，另外三面墙在屋面板上，与外墙平齐的楼梯间高于女儿墙时，应如何计算脚手架工程量？

答：屋面上楼梯间的四面墙的脚手架均应并入主体工程量内，其步距按定额A.1.21脚手架工程工程量计算规则第一条第1点中不同情况的规定计算。

13.定额中预算包干费的费率为7%，编制招标控制价时，能否根据项目工作内容和场地特点，按低于7%的费率进行设置。

答：建设工程应根据工程的实际情况，在招标文件或施工合同中明确预算包干费的内容和费用标准。工程结算时，按照合同约定计算。

14.建议增加预拌砂浆与传统砂浆标注对应表？

答：详见附件《广东省住房和城乡建设厅关于明确预拌砂浆设计标注有关问题的通知》（粤建散函〔2015〕453号）。

附件：广东省住房和城乡建设厅关于明确预拌砂浆设计标注有关问题的通知（粤建散函〔2015〕453号）

广东省建设工程标准定额站

2023年4月6日

收录于合集 #定额解答 18

上一篇 ·

阅读 1998

分享 收藏

6

2