

# 公司快讯

2019年12月10日，我司海滨泳场旅游服务咨询中心监理单位收到了珠海正方城市建设投资有限公司发来表扬信，对于我司在该项目的监理工作给予了充分的肯定。海滨泳场旅游服务咨询中心项目开工以来，我司监理单位全体人员精心布置，合理安排，齐心协力拧成一股绳，克服了该项目工期紧、任务重、周边环境复杂等重重困难，确保了本项目如期、保质、安全地顺利开展。

## 珠海正方城市建设投资有限公司

珠海城投 (7019) 封面

### 表扬信

广东明正项目管理有限公司：  
自然监理的严谨态度给珠海旅游服务咨询中心项目（以下简称“本项目”）自开工以来，监理单位全体管理人员勤勤恳恳，克服了工期紧、任务重、周边环境复杂等困难，尽职尽责，确保了本项目如期、保质、安全地顺利开展。

本项目计划2020年9月30日竣工验收，请贵司继续按照项目全体管理人员，以积极的态度继续开展后续监理工作。  
感谢！

联系人：黄南如 联系电话：18826216215



（珠海正方城市建设投资有限公司发来的表扬信-1）



（珠海正方城市建设投资有限公司发来的表扬信-2）

2019年11月09日，横琴台商总部大厦有限公司向我司发来表扬信，充分肯定了我司在横琴台商总部大厦（基坑支护及桩基础工程）项目中的监理工作。该项目投资金额的8000万元，总建筑面积10000平方米，面对施工现场条件复杂、工期紧张、周边环境复杂等诸多不利因素，我司领导多次亲临现场指导工作，积极协调各方，解决技术难题，组织分配劳务资源，同时整个监理单位迎难而上、发挥攻坚克难不推的精神，为项目工期做出积极的贡献。

### 表扬信

广东明正项目管理有限公司：  
贵司派驻“横琴台商总部大厦（基坑支护及桩基础工程）”项目的监理单位全体管理人员勤勤恳恳、坚守岗位，专业水平过硬，以饱满的精神配合我方管理工作，为我司项目工期做出了积极的贡献。

目前我司项目工期紧张，各关键部位施工前监理单位人员需加强指导管理，贵司全体监理人员互相协助，团结一致，加班加点，攻坚克难，希望贵司继续鼓励全体监理人员，为我项目完成各项监理工作。

在此祝贵司项目顺利，大厦宏伟。



（横琴台商总部大厦有限公司发来的表扬信）

2019年9月23日，我司派驻“广东航电电气有限公司四期厂房、宿舍”项目的第九项目监理单位收到了广东航电电气有限公司发来的表扬信，信中充分表扬了我司的监理人员李阳、胡建勋、张静宁，技术水平过硬，工作责任心强，勤勉尽责，及时有效解决项目出现的各种问题。

### 表扬信

广东明正项目管理有限公司：  
贵司派驻“广东航电电气有限公司四期厂房、宿舍”项目的第九项目监理单位人员李阳、胡建勋、张静宁，技术水平过硬，工作责任心强，勤勉尽责，及时有效解决项目出现的各种问题。监理单位在李阳总监理工程师的带领下能够很好的配合我方管理工作，大家不辞辛劳，坚守岗位，攻坚克难，为我司目前各项施工进度和质量保障做出积极贡献。

我司四期项目工期紧张，任务重，我单位、我单位、贵司全体监理人员一定要能够继续发扬团结协作、迎难而上的精神，在确保质量安全的前提下圆满完成各项监理工作！

### 特此表扬



（广东航电电气有限公司发来的表扬信）

## 抓住2019年的尾巴，我们来一场说走就走的旅行

——广东明正项目管理有限公司韶关分公司

不知何时起，旅行已经成了一个非常热门的词汇，而也是最近听说，我们韶关分公司自2017年1月份成立以来，从一起说走就走的旅行，出去走走这个想法在我们的脑海中挥之不去。终于，我们在12月初做出了临时的决定，高一计划，民团就出发了。12月5日我们在韶关出发，当天在韶关集合，等待我们旅行的小伙伴们，天气阴冷，天空中下着雨，但丝毫不影响我们旅行的热情。

我们住在具有特色民俗特色的丹霞楼，丹霞楼位于韶关南雄，东至白石台与黄陂接壤，西至胡里山山台，南至环鸟岭与大型鸟岭隔相望，北至罗浮山山台，三面环山，一面临水，风景秀丽。入住民宿后，民宿的小姐姐热情的介绍了丹霞楼特色的饭馆和小吃，阿婆菜、三年二班、八宝饭、张三奶奶茶等等。刚达到当天晚上山下雨初退，我们没有时间去寻找特色小店，就在丹霞楼大门附近吃了顿有特色的人的宵夜，吃完之后逛逛附近的小卖部，然后美美的睡上一觉，养好精神准备第二天的旅行。

第二天上午我们跟着当地的司机游了一整大丹霞，附近大丹霞，司机就带我们来到丹霞树下参观，据说在这座千年古树下同时转动三面，默念自己心中的愿望，然后将有心愿的红丝带亲手挂上树上将会愿望成真。接着我们再去丹霞观光亭，里面有世界之最大喇叭、八二三炮台遗址、英雄雕塑广场、战地地道、英雄三鸟军史纪念馆、军事教育展览馆等等。下午回到忠烈祠，我们逛

了一首国歌和韶关大学，由于我们没有提前预约参观韶关大学，有点小遗憾，我们没能进入到韶关大学，只能在韶关大学门口拍张照。第三天我们准备破晓一日游，早餐后吃了特色早茶，然后出发，从丹霞楼出发，丹霞楼是丹霞地貌，天是淡淡的高，跟湖水一样的颜色，船有两层，二层和三层是丹霞地貌最壮观的位置，不用急，慢慢欣赏也很棒，船的两层都有大玻璃窗可以观赏，特别享受。20分钟的旅程，伴着导游对沿途风景的介绍，这段旅程轻松而愉快。虽然路途方便，可是拿着地图穿梭在小巷子里，才是游玩丹霞的正确打开方式呀！丹霞路不要跟着大部队走，往右边走，先到最美转角打个卡，哈哈！上午的人不会很多，而且大家都会自觉排队，拍照排队的人，十分有礼貌。不经常，就在最美的转角遇见你，主动一点，才会有故事。丹霞路上也有很多美景，需要分外小心才能进入，很多美景不落后购买了丹霞的明信片。我们并没有去，就这么随便走走看看却很有意思，郁郁葱葱的树木，偶尔听见一两声的鸟叫，鸟上许多好看的建筑，也被改造成了酒店或民宿，很多都是开放参观的。这个丹霞地貌的景色，好好好，留下了这么大的照片，真的是奢华！这里还有很多旧时的物件，每一件都有历史感。

此次活动最让大家身心放松的好机会，又是锻炼团队的好契机，重要的是在体现公司对员工关怀的基础上，活跃公司团队气氛，加强员工之间的沟通与协作，增强团队精神融入到工作中，营造全体员工团结、凝聚、活跃、奋进的氛围。



# 明正风采



广东明正项目管理有限公司主办

主编：刘余勤 姚定坤 潘彰

投稿热线：0756-3230033

投稿邮箱：mz@zgzhmz.com

2019年第四季度 第十六期



## 超燃的社区文艺晚会，向祖国深情告白

——我司协助海湾社区开展“不忘初心 牢记使命”主题党日文艺晚会

为扎实推进“不忘初心、牢记使命”主题教育，完善公共文化服务体系，深入实施文化惠民工程，丰富群众性文化活动，9月29日晚，由海湾社区党委主办，广东明正项目管理有限公司党支部、海湾花园老年党总支、海湾艺术团党支部、海湾花园老来乐俱乐部党支部联合协办，友好社会工作服务中心承办，以“不忘初心 牢记使命”为主题的庆祝新中国成立70周年文艺晚会在海湾花园100栋平台隆重举行。晚会吸引了辖区党员、群众500余人前来观看。

快闪《我和我的祖国》拉开了晚会的序幕，20多位小提琴、手风琴表演者缓缓走向舞台中央，昂扬激情的旋律演奏出了爱党、爱国情怀，30多位演唱者带领全场观众一起挥动手中的国旗，齐声高歌祖国赞歌，深切表达对祖国的祝福和热爱。接着各类精彩节目一一呈现，从合唱《唱支山歌给党听》到手语操《国家》再到舞蹈《共圆中国梦》等等，中国近代日新月异的变化和进步如同一幕幕历史画卷呈现在眼前，爱党、爱国情怀像歌声里传唱的一样扣人心弦，激情澎湃；川剧变脸、魔术表演则让在场观众大呼神奇，赢得台下掌声不断。晚会还穿插了党元素游戏互动和党知识有奖问答环节，现场居民踊跃参与，积极响应“不忘初心，牢记使命”学习教育的号召，从而加深了居民对党的理解和认识。我司协助的本次主题党日文艺晚会，通过党建引领积极发挥自身资源优势，自编自排全场



晚会节目，共同为公司所在社区居民带来了一场无与伦比的文化盛宴。本次晚会的开展，不仅加强党建共建单位之间的交流和联系，提升共建共享的党建工作发展新格局，还进一步激励社区党员群众爱党爱国，以实际行动为新中国成立70周年献礼。

主办单位：海湾社区党委  
协办单位：广东明正项目管理有限公司党支部、海湾花园老年党总支、海湾艺术团党支部、海湾花园老来乐俱乐部党支部  
承办单位：友好社会工作服务中心、海湾花园老来乐俱乐部

# 边区逆作法——横琴台商总部大厦项目基坑支护及正负零以下工程简介

—监理部 胡锡红

逆作法，四类型，全部分层和分部分层。较正作，反施工，基坑支护降成本，缩短工期增利润，周边地基下沉。

竖向支撑钢立柱，精准定位垂直度。植入桩中要稳固，柱板结构永久型。节点连接是重点，牛腿支撑加锚筋。

土方开挖专家证，对称施工少扰动。严控挖方土厚，谨防塌方起塵。作业空间受局限，楼板下面小机械。

土方开挖专家证，对称施工少扰动。严控挖方土厚，谨防塌方起塵。作业空间受局限，楼板下面小机械。

周边支护，桩孔灌注，沉渣控制首灌桩，钢筋笼上预埋筋，内衬墙中紧相连，桩墙合一永久型。周边支护，桩孔灌注，沉渣控制首灌桩，钢筋笼上预埋筋，内衬墙中紧相连，桩墙合一永久型。

柱周土层人工清，严防与之相碰撞。开挖一层打内衬，顺势施工衬内墙，墙体增设边柱，与板相连起支撑，循环往复到底层。

板结构水平撑，逆作区满布施工。增加板厚机械行，中间楼板核心筒。板结构水平撑，逆作区满布施工。增加板厚机械行，中间楼板核心筒。



# 钢结构工程监理要点

—监理部 李志楠

近年来，随着我国经济的快速发展和城镇化进程的推进，钢结构在我国的应用日益广泛。钢结构具有强度高、自重轻、工业化程度高、施工速度快等优点，广泛应用于工业、民用、公共建筑等领域。在钢结构工程施工过程中，监理单位应重点做好以下监理要点：

- 1. 编制专项施工方案**：监理单位应审查施工单位编制的专项施工方案，包括编制依据、工程概况、编制原则、编制内容、编制审批等。专项施工方案应具有针对性、可操作性，并经审批合格后方可实施。
- 2. 材料进场验收**：监理单位应对进场的钢材、焊接材料、防腐材料等进行验收，检查其质量证明文件、规格型号、数量等，并按规定进行见证取样和送检。
- 3. 施工过程控制**：监理单位应对钢结构的安装、焊接、防腐等施工过程进行旁站监理，检查施工人员的资质、操作技能、安全措施等。重点检查节点的连接质量、焊缝的质量、防腐涂层的厚度等。
- 4. 成品保护**：监理单位应督促施工单位做好钢结构的成品保护工作，防止施工过程中出现碰撞、变形、污染等情况。
- 5. 竣工验收**：监理单位应参与钢结构的竣工验收工作，检查工程的质量、安全、环保等情况，并签署验收意见。

# 摆脱惯性思维 做更好的自己

—业务部 潘影

惯性思维指的是按照过去积累的思维活动经验教训和已有的思维规律，在反复使用中所形成的比较稳固的、定型化的思维。遇到完全相同的问题时，惯性思维能让我们迅速地解决问题。但生活和工作中每天面临的问题是不会完全一致的，习惯了惯性思维不仅会抗拒对问题的判断，还会妨碍我们采用新的方法解决问题。以我自身实践举例：每份投标文件的制作基于对应招标文件的要求，即便是基于同一招标文件范本制作的招标文件中各项要求看似大同小异，但实际都是有差异的，许多细节上的差异隐藏在其中。如果做投标文件时被惯性思维主导，就会忽略被做过的标书“经验”所误导，忽略了当前项目招标文件中的细节要求，酿成大错。以线性逻辑或单一视角看待复杂的事物，其实是僵化的、片面的，且会忽略问题的，面对每个新的项目的招标文件，都应抱有清零的心态，不被过去的“经验”所误导，仔细研究当前项目的招标文件。

此外，以旧观念旧模式应对新问题新形势，前行的脚步必然会受到阻滞。有这样一个很著名的“跳蚤效应”实验：跳蚤正常是可以跳到比它身高200倍的距离，生物学家把一只跳蚤放在一个敞口玻璃瓶内，这只跳蚤尽自己努力，可以轻松跳出1米高的玻璃瓶。随后生物学家给玻璃瓶加了玻璃盖，盖住了瓶口。跳蚤“哒”地一声撞在了玻璃盖。跳蚤撞了很多次之后，学会了根据玻璃盖的高度，调整自己跳的高度。一天后，跳蚤不知道自己盖子已经拿掉了，还是在原来的高度继续跳。三天后，一周后，跳蚤依旧在玻璃杯里不停地跳，它已经无法跳出那个玻璃杯了。这个实验很好地说明了惯性思维的弊端，惯性思维最终会套牢了你的脚步。

如果习惯了已有的方法，停止了对创新的探索，个体就容易被困住手脚、滋生惰性，导致思想上的不求甚解和行动上的路径依赖。勇于打破格式化、套路化的惯性思维，能让我们避免陈旧经验带来的旧坑，还能破除自我设限，善于革新。

# 害怕过节

—监理部 同淑清

小时候，在农村她姥家，盼着过节，一是亲戚们会带好吃的来看她姥爷，二来为招待客人她姥爷会酿酒，当然最盼着过年了，因为提前一个多月就能收到妈妈从内蒙给她寄的新衣服和漂亮的粉绸子路途遥远，怕怕收到，妈妈会早准备好，早早邮寄。她姥爷常说我，你爸一过节就念叨初二头(娘小名)，怕你在农村受委屈，吃不饱好吃的，还偷给你压岁眼。现在想来，过节是她姥爷最惦记我的时候，可惜那时我不懂这些，如今也为人母，才懂得作父母的这份牵挂，真是可怜天下父母心。在家乡工作那些年，每逢节日，

外出打工那几年，平时过节只是打电话问一声爸妈，拜托大姐去看望爸妈。只有过完年才回老家和他们团聚，妈妈把攒了一年我最爱吃的，平时我没吃到的她做了一顿丰盛，给我那第一刻，我是兴奋的，我知道了这个世上最惦记我的人是谁。每次离家过年，老妈说，大家都买回个东西，早早邮寄。她姥爷常说我，你爸一过节就念叨初二头(娘小名)，怕你在农村受委屈，吃不饱好吃的，还偷给你压岁眼。现在想来，过节是她姥爷最惦记我的时候，可惜那时我不懂这些，如今也为人母，才懂得作父母的这份牵挂，真是可怜天下父母心。在家乡工作那些年，每逢节日，



# 什么是电子招标投标？电子招标投标优势何在？

—业务部 张倩

电子招标投标平台是指两家企业建立基于招标项目ISOA平台，业务与平台分离。电子招标投标平台是指两家企业建立基于招标项目ISOA平台，业务与平台分离。

- (一) 依法规范招标文件编制程序**：招标文件编制应遵循公开、公平、公正原则，不得设置歧视性条款。
- (二) 依法规范投标文件编制程序**：投标文件编制应符合招标文件要求，不得弄虚作假。
- (三) 依法规范开标程序**：开标应在招标文件规定的时间和地点进行，公开透明。
- (四) 依法规范评标程序**：评标应由评标委员会负责，严格按照招标文件规定的评标办法进行。
- (五) 依法规范中标程序**：中标人应在规定时间内签订合同，不得无故拒绝。
- (六) 创新专家抽取方式**：专家抽取应采用随机抽取方式，确保公正。
- (七) 推进异地评标平台**：异地评标平台可减少人为干预，提高评标公正性。



# “你怎么很久不发朋友圈了？”

—财务部 李文轩

朋友圈已经成为现代人生活的一部分，但有时我们会发现，有些人很久不发朋友圈了。这背后可能有多种原因：一是生活忙碌，没有时间拍照；二是朋友圈内容同质化严重，不想发；三是朋友圈成为了一种社交压力，不想发；四是朋友圈成为了一种社交工具，发朋友圈只是为了维持社交关系。朋友圈已经成为现代人生活的一部分，但有时我们会发现，有些人很久不发朋友圈了。这背后可能有多种原因：一是生活忙碌，没有时间拍照；二是朋友圈内容同质化严重，不想发；三是朋友圈成为了一种社交压力，不想发；四是朋友圈成为了一种社交工具，发朋友圈只是为了维持社交关系。